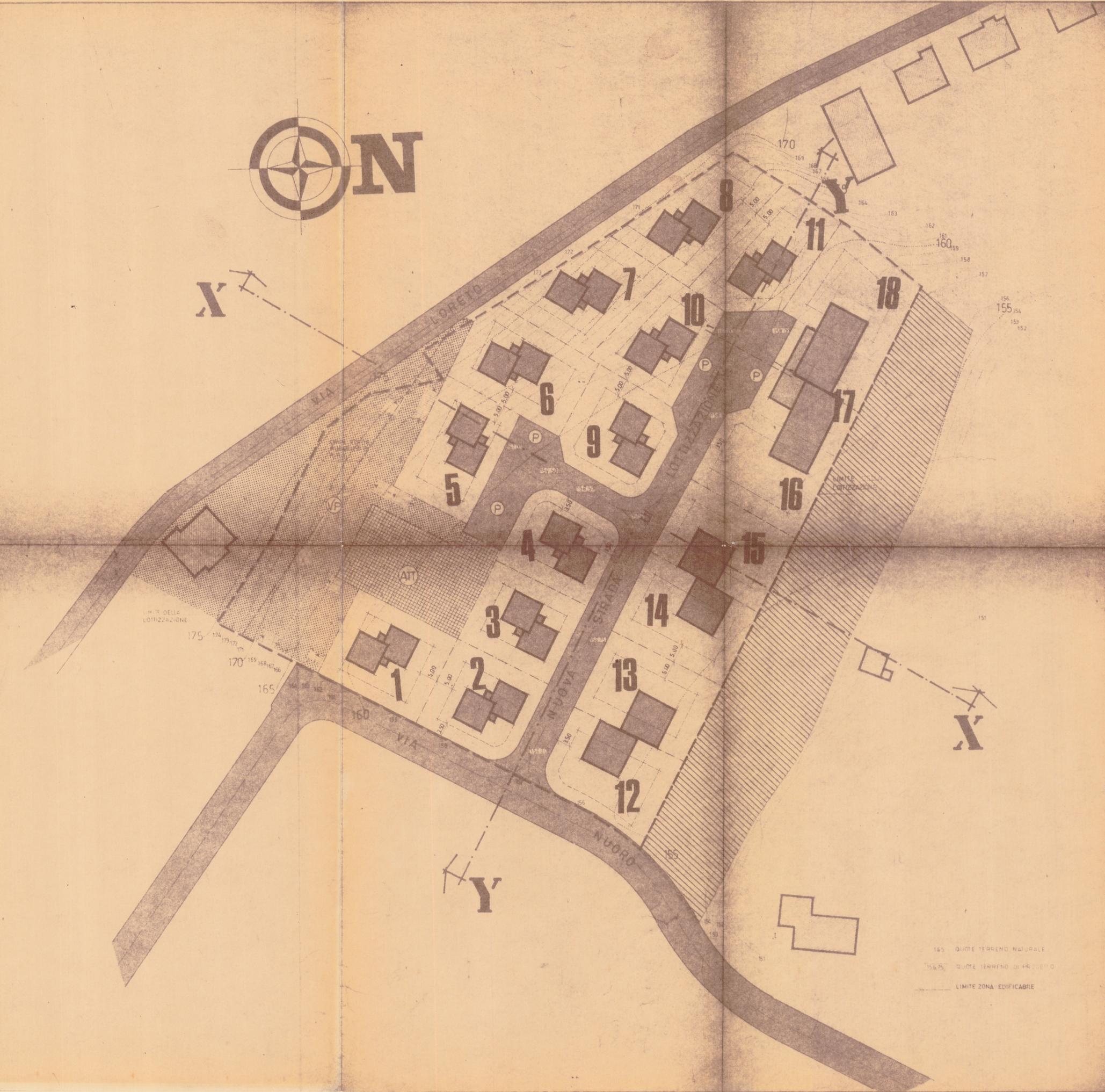
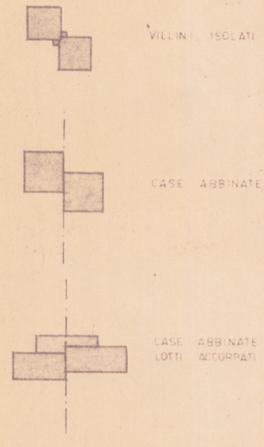




X



LEGENDA



N.B. - GLI INGOMBRI DEGLI EDIFICI SONO PURAMENTE INDICATIVI ED ESEMPLIFICANO LE POSSIBILI SOLUZIONI PREVISTE DALLA NORMA.

SEDUTA COMMISSIONE EDILIZIA
 26 OTT 1973
 NORME DI ATTUAZIONE DI P.R.G. **ORIGINALE**

Parere: La zona comprende le zone di completamento estensive B (estensive a casette) del P.R.G. 1957 e le zone estensive B della zona di espansione di Tolgna di Villa S. Giuseppe. Per tutto è stabilito un indice massimo di fabbricazione fondiario di 1,5 mc/mq. e devono essere riservati appositi spazi per parcheggi in misura non inferiore a un mq. per ogni 20 mc. di costruzione.
 Nelle zone di completamento del P.R.G. 1957 le costruzioni dovranno avere le seguenti caratteristiche: fabbriche isolate, altezza massima ml. 8,50, superficie coperta minima mq. 60, la distanza tra edifici fronteggianti non può essere inferiore a ml. 10, distanza minima dai confini laterali e posteriori ml. 5 e dal filo stradale ml. 3,50.
 E' consentito l'abbinamento di due unità con muro in comune purché l'edificio risulti architettonicamente unitario.

NORME PARTICOLARI DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE

- a) E' ammesso l'accorpamento tra due lotti o l'accorpamento di un lotto con parte del confinante fino alla dimensione massima di mq. 1600.
 In tal caso la cubatura da considerarsi è naturalmente la somma di quelle consentite per ogni uno dei precedenti singoli lotti.
- b) E' ammessa la rettifica dei confini di progetto tra due lotti fino ad un limite di variazione superficiale del 10% di ogni lotto.
- c) Le aree indicate a verde pubblico VP devono essere convenientemente sistemate a parco-giardino.
 In tali aree sono consentite esclusivamente manufatti aventi carattere di attrezzature, quali panchine, sedili, fontane, sculture decorative e giochi per i bambini.
- d) E' ammessa una distanza tra pareti di edifici inferiore a 10.00 ml. solo se gli edifici stessi sono abbinati con muro in comune e purché le pareti fronteggianti non siano finestrate.

PROGETTO ESECUTIVO	URBANISTICA	U:251/4
arch. ROMANO PELLEI	Località ASCOLI PICENO Oggetto: LOTTIZZAZIONE ALESSANDRO E ROMANO SALADINI - PIASTRI	TAVOLA N° 103
via G. SACCONI, 2 ASCOLI PICENO	Committente: ALESSANDRO E ROMANO SALADINI - PIASTRI	CORRE STAMPATE N°
DISONAZIONE R.V.	DATA 18-7-1973	AGG.TO SOSTITUISCE LA DATA
		RAFF. 1:500